



MAANTEEAMET

Narva-Jõesuu Linnavalitsus  
Koidu 25  
29023, Narva-Jõesuu, Ida-Viru  
maakond  
info@narva-joesuu.ee

Teie 14.03.2019 nr 7-1.2/6-1

Meie 11.04.2019 nr 15-2/18/60249-4

**Narva-Jõesuu linna Suur-Lootsi tn 1, 1c, 1d, 5, 7 ja 9, Tuletorni tn 1 ja Supelrand R1 kinnistute ja selle lähiala detailplaneeringust**

Olete esitanud Maanteeametile korduvaks kooskõlastamiseks Ida-Viru maakonna Narva-Jõesuu linna Suur-Lootsi tn 1, 1c, 1d, 5, 7 ja 9, Tuletorni tn 1 ja Supelrand R1 kinnistute ja selle lähiala detailplaneeringu ja detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise.

Maanteeamet soovitas oma 18.01.2019 kirjas nr 15-2/18/60249-2 hinnata planeeringuala arendusega kaasnevat liiklussageduse kasvu ja liikluskoosseisu Vabaduse, Jaan Poska ja Suur-Lootsi tänavate ristmikul. Korduvaks kooskõlastamiseks esitatud detailplaneeringu materjalide koosseisus on Maanteeametile esitatud K-Projekt AS töö nr 17031 "*Suur-Lootsi tn 1, 1c, 1d, 5, 7 ja 9, Tuletorni tn 1 ja Supelrand R1 kinnistute ja selle lähiala planeering. Liiklusanalüüs*" (lisa 1). Liiklusanalüüsi tulemusel leiti, et 1) olemasolevate liiklussageduste korral läbilaskvusvõimega probleeme ei ole, 2) prognoosi alusel võib väita, et ristmiku läbilaskvus vähemalt tasemel D on tagatud aastani 2035, 3) prognoositud liiklussagedustega aastaks 2039 on ristmiku läbilaskvus ammendunud ja teenindustasemed kõrvalteedelt väljuvatel suundadel langevad märkimisväärselt ning nende parendamiseks tuleks rakendada meetmeid. Analüüsi alusel ei ole ristmikuala vajalik kaasata detailplaneeringualasse, sest ristmiku ümberkorraldamiseks ei ole vajalik detailplaneeringut koostada.

Olles tutvunud esitatud detailplaneeringu materjalidega, puuduvad Maanteeametil täiendavad märkused planeeringu täiendamiseks või täpsustamiseks. Kirjale on lisatud detailplaneeringu põhijoonis (lisa 2) ja seletuskiri (lisa 3).

Juhime Narva-Jõesuu Linnavalitsuse tähelepanu asjaolule, et Maanteeamet ei võta endale kohustusi juhul kui arendustegevusest tuleneva liikluskoormuse tõttu ilmneb vajadus ristmiku ümberehitamiseks, kuna kõnealusel teelõigul on tegemist riigitee nr 91 Narva – Narva-Jõesuu – Hiimetsa marsruudi trassi osaga, mis kuulub kohaliku omavalitsuse haldusesse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marten Leiten

planeeringute menetlemise talituse juhataja

Lisad:

1. 17031\_seletuskiri\_liiklusanalüüs.asice
2. 17031\_DP-3 Põhijoonis.pdf
3. 17031 Seletuskiri.pdf

Kaie Kruusmaa  
58805076 Kaie.Kruusmaa@mnt.ee